

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa

St-5043/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili
naziv, OIB, adresa / sjedište)

**PODO SJAJ d.o.o., Stupničke Šipkovine
3/1, Donji Stupnik, OIB: 88403005703**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 8.10.2020 do 2.9.2021

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je 19 travnja 2018.

Izvršena je procjena nekretnine od strane ovlaštenog procjenitelja.(elaborat u prilogu).
Ukupna procijenjena tržišna vrijednost nekretnine iznosi **1.080.000,00 kn**

Razlučni vjerovnik CROATIA BANKA dd prenijela je svoja potraživanja na firmu EOX Matrix.

Odlukom skupštine vjerovnika te zaključkom od 21.siječnja 2021 započeta je prodaja nekretnine putem FINA javne objave.

Prvo nadmetanje je završilo je i nije bilo ponuđača.

Drugo nadmetanje je započelo 19.kolovoza 2021, po početnoj cijeni od 540.000 Kn. Ponude će se prikupljati od 27.10.2021 do 11.11.2021.

Stečajni postupak još nije moguće zaključiti jer nije još unovčena postojeća imovina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od posljednjeg izvješća vezano uz stanje stečajne mase stanje je sljedeće:

Nije bilo prihoda tijekom ovog razdoblja.

Rashodi se odnose bankarske troškove, troškove knjigovodstvenog servisa te troškova za režije za nekretninu

Do sada nije unovčeno ništa.

I dalje postoji jedno razlučno pravo.

Društvo nema zaposlenih osoba.

Do sada nije izvršena djelomična dioba te nisu namireni vjerovnici.

Financijsko stanje od posljednjeg izvješća:

PRIHODI		IZNOS U KN
A	Stanje na računa na dan 8.10.2020	-526,44
PRIHODI		IZNOS U KN
Prihodi od prodaje pokretnina i nekretnina		0,00
Financijski prihodi i		0,00
Ostali prihodi		0,00
B	Ukupno prihodi	0,00
RASHODI		
Troškovi knjigovodstvenog servisa		4.000,00
Troškovi poštarina, taksa i tiskanica		0,00
Usluge (režije,)		4 .400,00
Bankarski troškovi		560,00
Troškovi stečajnog upravitelja (putni nalozi, telefon)		360,00
C	Ukupno rashodi	9.320,00
Stanje na računu na dan 2.9.2021. (A+B-C)		-9.846,44

Predvidivi troškovi stečajne mase:

Red.br.	Opis troška	Procjenjeni iznos
1	Troškovi knjigovodstva (za tri mjeseca)	1500,00
2.	Troškovi režija (za tri mjeseca)	900,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja	300,00
UKUPNO		2.700,00

III. PARNICE U TIJEKU

Nema parnica u tijeku

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzeti ću slijedeće radnje:

Nastaviti će se prodaja nekretnine javnom objavom u Fini.

U Zagrebu, 2. rujna 2021.

Stečajni upravitelj - Zdravko Krznar dipl.ing
Sv duh 123, 10000 Zagreb
(m: 099/2139949)
(e-mail: stecajniup.zdravkokrznar@gmail.com)